

REFERAT

Projekt **Boligkontoret Fredericia afd. 404 - Christiansberg**
 Projektnr. **1100029017**
 Emne **Ekstraordinært afdelingsmøde**
 Dato **2021-09-16**
 Sted **Medborgerhuset, Ullerupdalvej 13, Fredericia**
 Referent **Rambøll/ Anette Svingholm**

Deltagere fra: **Beboere**
 Alle lejemål var inviteret, 38 lejemål deltog

Afdelingsbestyrelsen

Grethe Madsen	Afdelingsformand
Finn Barsk	Bestyrelsesmedlem
Henny Johnsen	Bestyrelsesmedlem
René Lund	1. suppleant
Anni Hansen	2. suppleant

Dato 2021-09-27

Boligkontoret

Finn Muus	Direktør
Preben Lærche	Administrationschef
Mikael Paasch	Organisationsformand
Jørn Brynaa	Teknisk chef
Simon Kaad Gade	Projektleder
Bianca Lasse	Genhusningskonsulent
Gitte Olesen	Boligrådgiver
Helle Gantzel	Boligrådgiver
Johnny Hansen	Varmemester

Rambøll
 Danmarksgade 2A
 DK-7000 Fredericia

T +45 5161 1000
 F +45 5161 1001
 www.ramboll.dk

Rambøll

Anker S. Kristensen
 Anette Svingholm

1100022343
 EA00437-1-ASV

Indkaldelse **Indkaldelsen til mødet er dateret den 2. september og er omdelt i afdelingen.**

Dagsorden

1. **Velkomst ved Simon Kaad Gade**
2. **Valg af dirigent**
3. **Godkendelse af dagsorden**
4. **Valg af referent**
5. **Valg af stemmeudvalg**
6. **Baggrund for forslaget**
7. **Forslag til renovering**
8. **Udearealer**
9. **Særprojekter**
10. **Orientering om det videre forløb**
11. **Genhusning**
12. **Samlet økonomi, finansiering og fremtidig huslejeniveau**
13. **Afstemning**
14. **Byggeudvalg**
15. **Underskrifter**

1. Velkomst ved Simon Kaad Gade

Afdelingsformand Grethe Madsen bød velkommen.
Finn Muus bød velkommen og beskrev historik og muligheder.

2. Valg af dirigent

Michael Paasch blev foreslået og blev godkendt.

3. Godkendelse af dagsorden

Dirigenten gennemgik dagsordenen og dagsorden blev godkendt.

4. Valg af referent

Anette Svingholm blev foreslået som referent og godkendt.

5. Valg af stemmeudvalg

Finn Barsk, Trine Vindeløv og varmemester Johnny Hansen blev valgt. Preben Lærche som observatør.

6. Baggrund for forslaget

v. Anker S. Kristensen

6.1 Baggrund og historik

Afdelingens alder gør, at der er en naturlig nedslidning og deraf behov for opretnings- og forbedringsarbejder. På den baggrund arbejdes der med en samlet renoveringsplan for fremtidssikring af afdelingen.

Siden 2014 er der afholdt en række møder med afdelingsbestyrelsen.

På workshop den 20. august 2015 blev det vedtaget at udarbejde og fremsende materiale til Landsbyggefonden med henblik på at starte en renoveringsstøttesag.

I januar 2016 blev ansøgningsmaterialet indsendt til Landsbyggefonden.

I september 2017 var Landsbyggefonden på besigtigelse i afdelingen.

Landsbyggefonden krævede efter besigtigelsen, at indretningen, placeringen og omfang af tilgængelige boliger blev bearbejdet yderligere.

Herudover skulle der udføres yderligere dokumentation af byggetekniske forhold herunder undersøgelser af murværk, beton, installationer og indeklima.

I juni 2019 blev der afholdt et orienterende beboermøde, hvor renoveringsplanen blev præsenteret.

I maj 2020 blev et nyt boligforlig vedtaget og i maj 2021 blev grundlaget for skema A afklaret med Landsbyggefonden, og fondens finansieringsskitse fremsendt.

Historik – tidligere renoveringer

1963 Opførelse af 1. etape, Christiansberg nr. 13-21

1967-68 Opførelse af 2. etape, Christiansberg nr. 7-11 og 23-31

1992	Udskiftning af vinduer og døre i alle bygninger samt vinduesoverligger i bygning 1 og 3
1999	Udskiftning af dele af tagbelægningen efter storm
2003	Køkkenrenovering og etablering af udeluftventiler
2007	Skitseforslag til nye badeværelser – ikke etableret
2008	Udskiftning af vinduesfuger
2012	Etablering af ny miljøstation
2013	Udskiftning af dele af tagbelægning efter storm
2014	Afdelingen har godkendt udarbejdelse af tilstandsrapport

6.2 Overordnet målsætning

Hovedmålet med helhedsplanen er

At afdelingen skal stå stærkere i konkurrencen med andre tilsvarende boligområder i Fredericia, og at afdelingens renommé, som et godt sted at bo, fastholdes.

At have et bredt udvalg af forskellige boligstørrelser for at kunne tilbyde boliger til både enlige og familier med henblik på at få en beboersammensætning, der svarer til beboersammensætningen i Fredericia Kommune som helhed.

6.3 Byggetekniske udfordringer

Resultatet af supplerende undersøgelser og tilstandsvurdering.

Murværk

Der er registreret omfattende skader og svigt ved murværket.

Fx afskalninger, dårlige fuger, kolde bagvægge, revner og generelt mange reparationer.

Altaner

Det væsentligste problem vedrørende altanerne er kuldebroer.

Badeværelser

Der er konstateret vandgennemtrængning fra overliggende etager ved rørgennemføringer i bygning 2 og 3.

Generelt er badeværelserne udført med uhensigtsmæssige rørgennemføringer og radiatorinstallationer i vådzone.



6.4 Landsbyggefonden

Proces

Opgaven er at få renoveret og fremtidssikret jeres afdeling således, at økonomien er i balance.

Fase 1: UDARBEJDET OG INDSENDT

Foreløbig byggeteknisk helhedsplan med tilhørende budget (overslag) og bilag. Afdelingen er besigtiget.

På baggrund heraf er det vurderet hvilke bygningsdele, der har størst behov for renovering. Samtidig blev indretningsforslag, boligtypeoversigt samt tilstandsvurdering udført.

Fase 2: GENNEMFØRT

Landsbyggefondens foreløbige behandling. I den forbindelse har det været nødvendig med yderligere dokumentation og overslag over forventede anlægsudgifter.

Fase 3: GENNEMFØRT

Udarbejdelse af supplerende dokumentation med udgangspunkt i Landsbyggefondens tilbagemelding.

Fase 4: HER ER VI NU!

Færdiggørelse af helhedsplan, skitseforslag og beboerdemokratisk proces, som afsluttes med godkendt skema A.

Fase 5:

Projektering og udbud som afsluttes med godkendt skema B.

Fase 6:

Udførelse, som afsluttes med godkendt skema C.

6.5 Landsbyggefonden

Støtte muligheder når Landsbyggefonden ansøges om støtte

Arbejder, som har mulighed at opnå støtte, opdeles i:

Opretning: Skader der er forårsaget af svigt, som forstås som fejl i materiale, udførelse eller projektering i forhold til den gældende standard på opførelsestidspunktet.

Miljø/Fællesarealer: Forbedring af bebyggelsens omgivelser, f.eks. friarealer, etablering af lege- og opholdsarealer, kriminalpræventive foranstaltninger, eller lignende arbejder, hvorved bebyggelsens omgivelser forbedres.

Ombygning / Sammenlægning: Ombygning kan være i forbindelse med at skabe tilstrækkeligt areal i forbindelse med etablering af bedefaciliteter, samt i forbindelse med etablering af tilgængelighed. På baggrund af konkret vurdering, kan lejligheder også ombygges således at omfanget passer bedre til den fremtidige efterspørgsel.

Tilgængelighed: Afdelingen har en udfordring vedrørende tilgængelighed.

Landsbyggefonden kan støtte etablering af tilgængelighed hvor det skønnes at kunne styrke

afdelingens konkurrenceevne. Det overordnede princip for tilgængelige boliger er, at der ved indretning af "tilgængelige" lejligheder sikres, at en "selvhjulpne" kørestolsbruger kan komme fra p-plads og frem til, ind, rundt i lejemålet og ud på altanen uden hjælpere. Dette medfører en ny indretning samt etablering af indvendig elevator som betjener alle etager.

Arbejder eller dele af arbejder, som der normalt ikke kan opnå støtte, benævnes Ustøttede arbejder:

Modernisering: Bygningsdele der er funktionsduelige, men ønskes moderniseret.

Vedligehold: Aldersbetingede mangler eller nedslidte bygningsdele.

6.6 Landsbyggefonden

Principper for tilgængelige boliger

Landsbyggefondens krav til tilgængelige boliger svarer til familieboliger til en selvhjulpne kørestolsbruger.

Boligerne skal desuden fremtidssikres så vidt muligt som gennemlyste boliger.

Følgende principper skal opfyldes:

- Niveaufri adgang ind i boligen og ud på altan
- Vendediameter på Ø 150 cm. i entre, gang, toilet, køkken, opholdsrum og i et værelse kombineret med dobbeltseng
- 90 cm. fri plads på en side af toilet
- Håndvask skal kunne nås fra toilet
- Hængslede badeværelsesdør foretrækkes fremfor skydedør
- Fri dørbredde skal være 77 cm., svarende til en 9M dør ved 90 grader åbning.
- Elevator skal min. være en kørestolelevator. I dette projekt støttes kørestolelevator.

7. Forslag til renovering

v. Anker S. Kristensen

7.1 Overordnet projektomfang

Fri- og udearealer

Herudover er der afsat et rammebeløb til forbedring og udvikling af afdelingens udearealer. Der er udarbejdet skitseoplæg til fremtidig disponering af udearealerne. Den endelige disponering vil i forbindelse med projekteringen ske i samarbejde med byggeudvalget og evt. med workshops.

Der er afsat beløb til nyt slidlag på asfalt ejet af afdelingen og ny opstribning af p-pladserne, samt til reetablering af flisebelægning, græs og beplantning efter byggepladsarbejder.

Kloakrenovering

Kloak renoveres i nødvendigt omfang.

Kælder

Der etableres dræn langs indgangs- og havefacade ved bygning 2 og 3.

Beløb afsat til reparation af vægge efter fugtskader. Nødvendig renovering som følge af nye installationer, etablering af elevator mm.

Vaskeri i bygning 2 bevares uændret.

Facader

Ommuring af facader og gavle, inkl. fundamenter og efterisolering.

Vinduer og døre

Vinduer og døre i facaderne udskiftes til lavenergi.

Tag

Udskiftning af tagdækning til nye bølgeplader. Nye tagrender og nedløb.
Asbestsanering af tagrum og ny isolering.

Altaner

Nye lette påbyggede altaner, inkl. nyt facadeparti ved altan.
Skitseprojektet er udarbejdet med udgangspunkt i, at der etableres påbyggede altaner på alle bygninger. Hvor der i dag er indeliggende altaner inddrages disse til boligareal.
Denne løsning vurderes at være byggeteknisk og økonomisk den bedste løsning, idet der er mulighed for effektiv afbrydelse af kuldebroer.

Altanværnet kan udføres med klart og/eller matteret glas. Klart glas giver mere lys i boligen og bedre udsyn mens matteret glas afskærmer mod indkig og udsyn. Senere i projektforsløbet detaljeres løsningen i dialog med byggeudvalget.

Alle boliger

- Nye køkkener, indretninger drøftes med byggeudvalget under projekteringen
- Nye badeværelser
- Ventilationsanlæg med varmegenvinding til udsugning i køkken og bad og indblæsning i øvrige rum inkl. føringsveje hertil
- Etablering af teknikskab i entre med eltavle og varmeunit mm.
- Nye tekniske installationer herunder:
 - Fjernvarmeunit i hver bolig for individuel afregning
 - Nyt varmeanlæg inkl. radiatorer og rør
 - Nye brugsvandsinstallationer
 - Nye afløb og faldstammer
 - Ny sanitet i badeværelser
 - EL- installationer i tilgængelige boliger helt nye installationer, i renoverede boliger nødvendigt omfang efter nærmere vurdering ifm. detailprojekteringen
 - Føringsveje for tv og internet

Renoveringen omfatter forskellige grader af ombygning og renovering

Tilgængelige boliger bygning 1 og 3 – Christiansberg nr. 7, 11, 23, 27 og 31

Lejlighedsindretningen ændres og boligerne totalrenoveres med nye overflader, nye gulve, nye indvendige døre og nyt skabsinventar.

Boligerne nyindrettes så de opfylder Landsbyggefondens krav for tilgængelige boliger, som gør det muligt at komme omkring i kørestol eller med rollator.

I opgangene etableres der elevator, nyt indgangsparti og diverse facadeændringer.

Renoverede boliger bygning 1 og 3 – Christiansberg nr. 9, 25 og 29

Køkken og badeværelse renoveres inden for eksisterende fysiske rammer.

Malerbehandling af overflader i bad, køkken og entre. I øvrige rum i nødvendigt omfang som følge af renoveringen. Hvis det er økonomisk muligt, behandles alle vægoverflader og lofter. I opgangene foretages nødvendige reparationer og maling.

Renoverede boliger bygning 2 – Christiansberg nr. 13-21

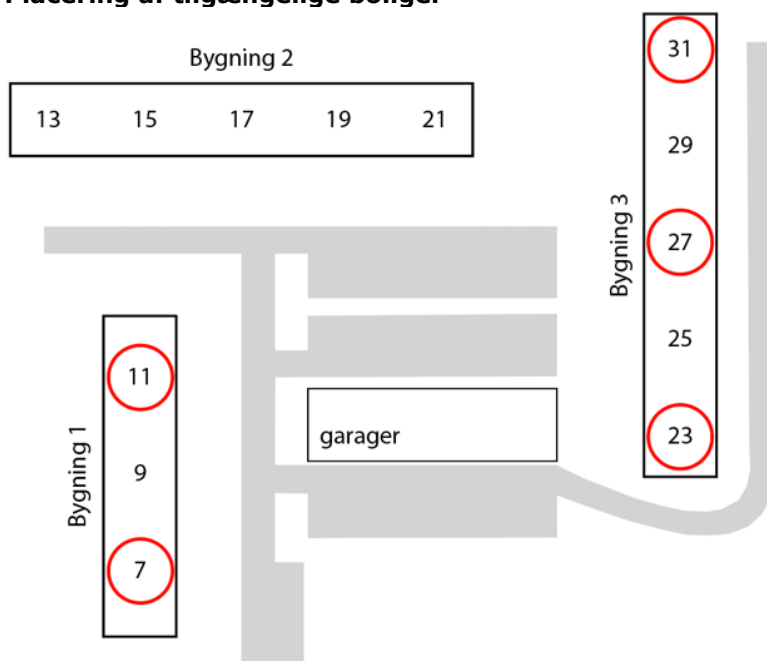
Køkken og bad renoveres – **placering af køkken og værelse ombyttes**.

Malerbehandling af overflader i bad, køkken og entre. I øvrige rum i nødvendigt omfang som følge af renoveringen. Hvis det er økonomisk muligt, behandles alle vægoverflader og lofter. I opgangene foretages nødvendige reparationer og maling.

7.2 Antal lejemål

Afdelingen består af 78 boliger. Renoveringen omfatter ikke nedlæggelse af boliger.

7.3 Placering af tilgængelige boliger



Tilgængelige boliger, hvor der etableres elevator, markeret med rød ring, bygning 1 og 3 – Christiansberg nr. 7, 11, 23, 27 og 31.

7.4 Bygning 1 – Christiansberg 7-11

Eksisterende forhold

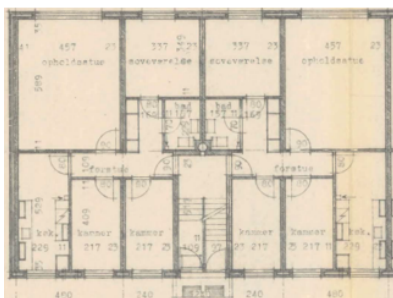
		loft					
2. sal	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	
	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	
1. sal	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	
	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	
st.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	
	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	
		kælder					
		tv	th	tv	th	tv	th
		7		9		11	

Fremtidige forhold

		loft/tag					
2. sal	3-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	3-vær.	4-vær.	
	100 m ²	108 m ²	101 m ²	101 m ²	97 m ²	111 m ²	
1. sal	3-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	3-vær.	4-vær.	
	100 m ²	108 m ²	101 m ²	101 m ²	97 m ²	111 m ²	
st.	3-vær.	4-vær.	4-vær.	4-vær.	3-vær.	4-vær.	
	100 m ²	108 m ²	101 m ²	101 m ²	97 m ²	111 m ²	
		kælder					
		tv	th	tv	th	tv	th
		7		9		11	

Bygning 1 – Tilgængelig bolig - Christiansberg 7 og 11

Eksisterende forhold



Løjlighedsskel ændres ikke.

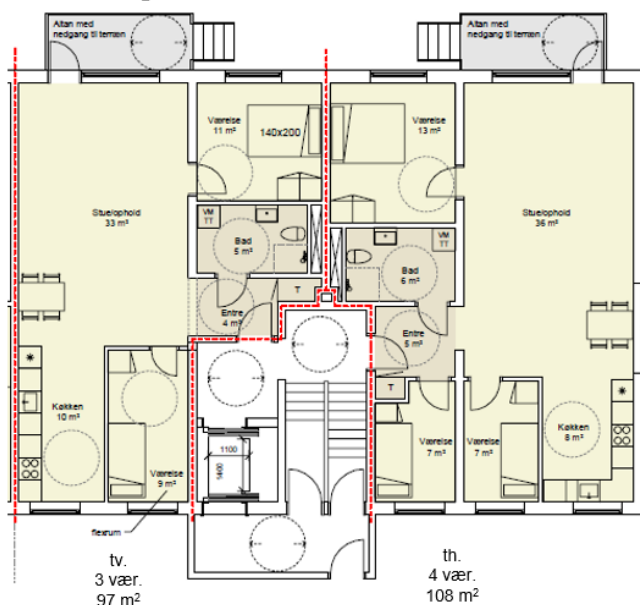
I th. boliger inddrages et kammer til elevatorskakt og boligen ændres fra 4-vær. til 3-vær. Bolig.

Gennemlyst køkken-almrum.

Ny påbygget altan mod vest. Nedgang til terræn i stueetage er en mulighed, om dette gennemføres drøftes efterfølgende med byggeudvalg.

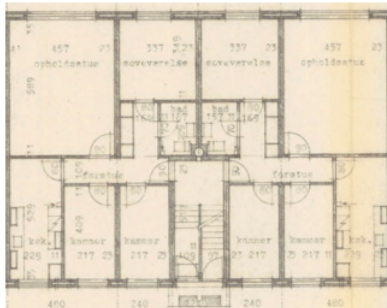
Der er mulighed for vindue i gavlejlighed i opg. 7 tv og opg. 11 th.

Fremtidige forhold



Bygning 1 – Renoveret bolig - Christiansberg 9

Eksisterende forhold



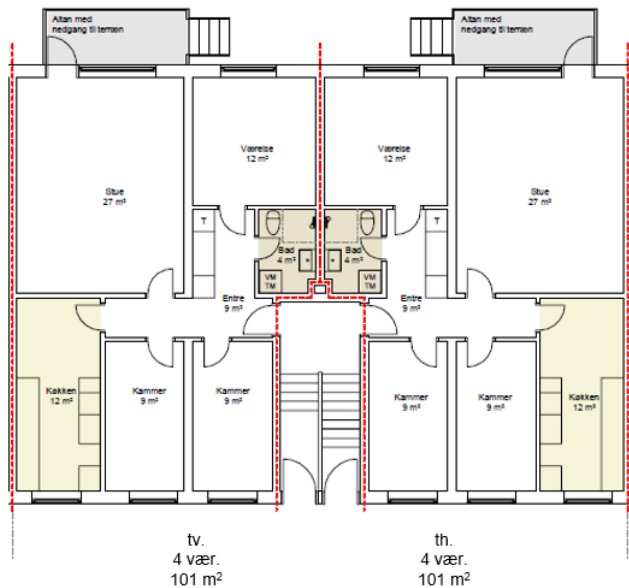
Boligerne renoveres indenfor eksisterende rammer.

Nyt køkken.

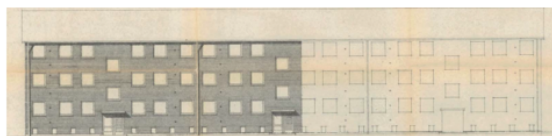
Ny badeværelse med plads for vaskesøjle.

Ny påbygget altan mod vest. Nedgang til terræn i stueetage er en mulighed, om dette gennemføres drøftes efterfølgende med byggeudvalg

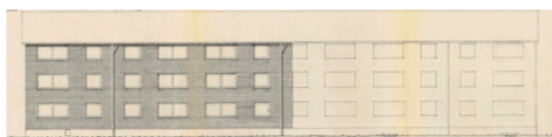
Fremtidige forhold



Bygning 1 – Facader



På indgangsfacaden etableres der adgang til elevatorskakten via et vindfang. Vinduespartiet i trappeopgangen udvides for bedre udsyn og et mere lyst rum.



På vest-facaden påsættes altaner ved alle lejligheder, i stueetage eventuel med mulighed for nedgang til terræn.

Bemærkning:

Nærværende oplæg er et skitseprojekt, og der vil i den videre proces og projektering kunne forekomme ændringer.

7.5 Bygning 2 – Christiansberg 13-21

Eksisterende forhold

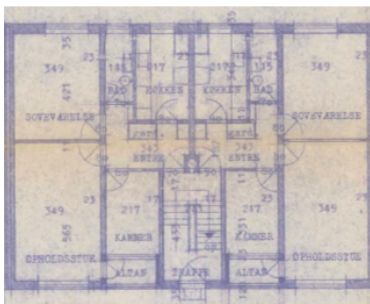
		loft									
2. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²
1. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²
st.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²	78 m ²
		kælder									
		tv	th	tv	th	tv	th	tv	th	tv	th
		13		15		17		19		21	

Fremtidige forhold

		loft/tag									
2. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	82 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	82 m ²
1. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	82 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	82 m ²
st.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	82 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	79 m ²	82 m ²
		kælder									
		tv	th	tv	th	tv	th	tv	th	tv	th
		13		15		17		19		21	

Bygning 2 – Renoveret bolig - Christiansberg 13-21

Eksisterende forhold



Boligerne renoveres indenfor nuværende lejlighedsskel.

Nyt badeværelse og køkken.

Eksisterende indeliggende altan inddrages i boligen og ny let altan etableres enten ud for køkkenet eller ud for stuen.

Endelig placering drøftes efterfølgende med byggeudvalg.

Alle opgange indrettes ens så altan enten er ud for køkkenet eller ud for stuen.

I forbindelse med renoveringen af badeværelse og køkken nedbrydes væggen mellem køkken og bad.

Der er udarbejdet to forslag til fremtidig disponering af bad og værelse. Den endelige løsning vil blive fastlagt ifm. detailprojekteringen.

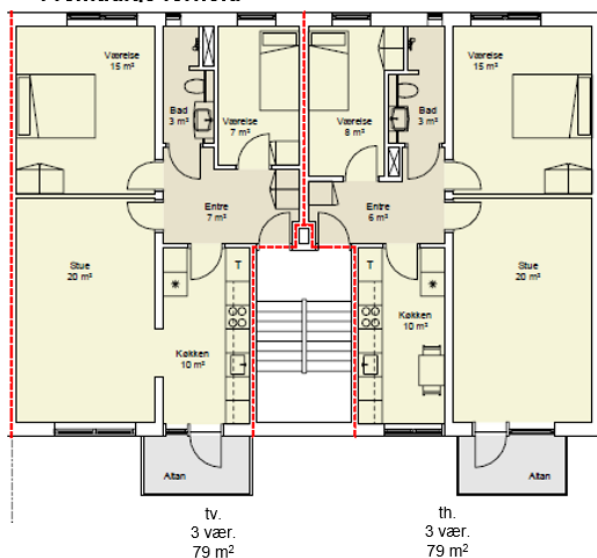
Baggrunden for at placering af køkken og værelse ombyttes:

- Ombygningen giver mulighed for at optimere udnyttelsen af arealet i boligen bedst mulig
- Køkken med direkte adgang til altan
- Mulighed for forbindelse mellem køkken og stue som beboervalg
- Bedre mulighed for indretning med ekstra m² fra eksisterende altaner

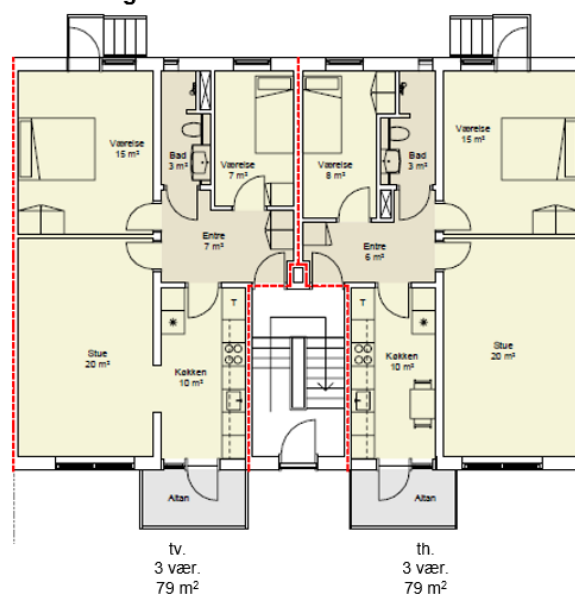
Nedgang til terræn i stueetage mod nord er en mulighed, om dette gennemføres drøftes efterfølgende med byggeudvalg.

Såfremt denne løsning gennemføres vil der være dør til haven i soveværelset. På 1. og 2. sal vil der være vindue, eventuel med fast glas nederst.

Fremtidige forhold



Fremtidige forhold



Bygning 2 – Facader



På indgangsfacaden skaber de påbyggede altaner mere dynamik i facaden.



Vinduer i nordfacaden bearbejdes under projektering i samarbejde med byggeudvalget. Vinduerne til badeværelserne udskiftes til mindre vinduer i henhold til planindretningen. Der vil ikke være fransk altan, som her på illustrationen.

Bemærkning:

Nærværende oplæg er et skitseprojekt, og der vil i den videre proces og projektering kunne forekomme ændringer.

7.6 Bygning 3 – Christiansberg 23-31

Eksisterende forhold

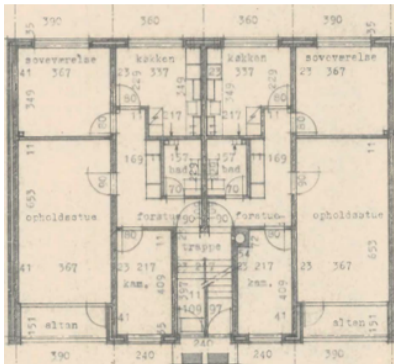
		loft									
2. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²
1. sal	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²
st.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.	3-vær.
	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²	86 m ²
		kælder									
		tv	th	tv	th	tv	th	tv	th	tv	th
		23		25		27		29		31	

Fremtidige forhold

		loft/tag									
2. sal	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	
	90 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	100 m ²	
1. sal	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	
	90 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	100 m ²	
st.	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	3-vær.	3-vær.	2/3-vær.	4-vær.	
	90 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	97 m ²	90 m ²	90 m ²	86 m ²	100 m ²	
		kælder									
		tv	th	tv	th	tv	th	tv	th	tv	th
		23		25		27		29		31	

Bygning 3 – Tilgængelig bolig - Christiansberg 23, 27 og 31

Eksisterende forhold



Lejlighedsskel mellem opgange ændres ikke.

Eksisterende indeliggende altan inddrages i boligen og der påbygges ny altan med adgang fra køkken.

Der er mulighed for vindue i gavllejlighed i opg. 23 tv og opg. 31 th.

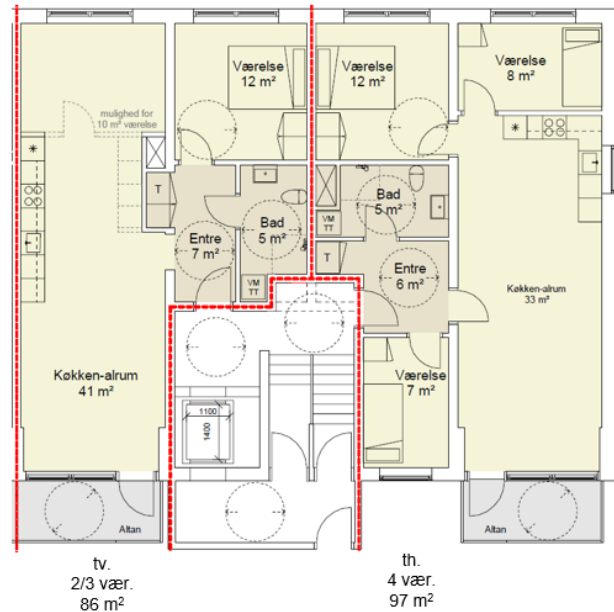
I tv. lejligheder inddrages et kammer til elevatorskakt og boligen ændres fra 3-vær. til en 2/3-værelses bolig.

Mulighed for gennemlyst køkken-alrum.

Th. lejligheder ændres fra 3-vær. til 4-værelses lejligheder.

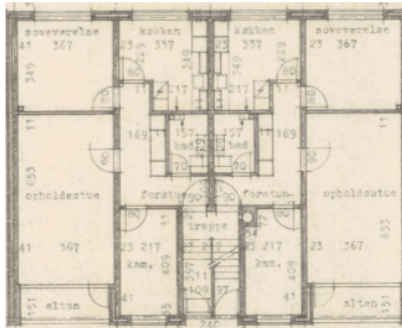
Eksisterende indeliggende altan inddrages i boligen og der påbygges ny altan med adgang fra køkken.

Fremtidige forhold



Bygning 3 – Renoveret bolig- Christiansberg 25 og 29

Eksisterende forhold



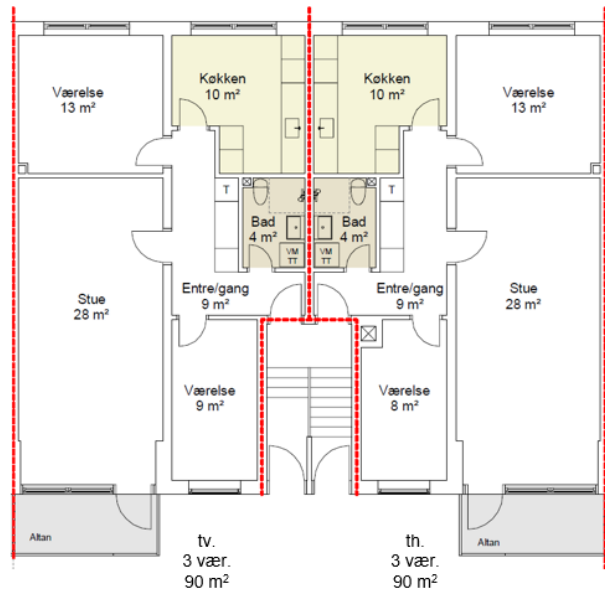
Boligerne renoveres indenfor eksisterende rammer.

Nyt køkken.

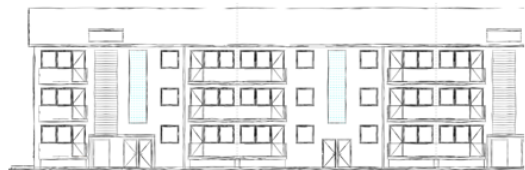
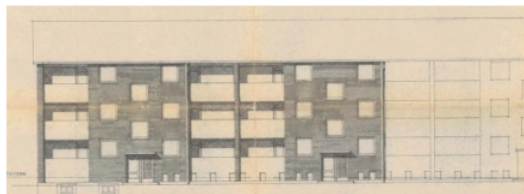
Nyt badeværelse med plads for vaskesøjle.

Eksisterende indeliggende altan inddrages i boligen og der påbygges ny altan med adgang fra køkken.

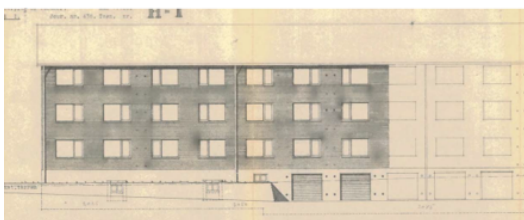
Fremtidige forhold



Bygning 3 – Facader



På indgangsfacaden skaber de udvidede eller påbyggede altaner mere dynamik i facaden.



På øst-facaden udskiftes vinduerne.

Bemærkning:

Nærværende oplæg er et skitseprojekt, og der vil i den videre proces og projektering kunne forekomme ændringer.

8. Udearealer

Skitseforslag til koncept for udearealerne tager afsæt i tidligere afholdte workshops for 6-7 år siden, Landsbyggefondens krav til tilgængelige boliger og løbende dialog med byggeudvalget.

Det overordnede koncept for afdelingens udearealer er baseret på at gøre udearealerne attraktive og let tilgængelige.

Zoneinddelinger og et varieret terræn skal medvirke til at skabe rum i rum i de ellers åbne græsarealer.

Der foreslås etablering af direkte adgang til de grønne områder fra altanerne ved lejligheder i stueplan.

9. Særprojekter

- gennemføres hvis der er teknisk og økonomisk mulighed herfor

- Nye gulve i renoverede boliger
- Nye døre i renoverede boliger
- Nedgravet affaldsstation. Etableres måske af Fredericia Kommune.
- Renovering af garager

10. Orientering om det videre forløb

10.1 Overordnet procestidsplan

Foreløbig tidsplan. Der vil ske ændringer i den videre proces og under projekteringen

<i>Orienterende beboermøde</i>	26. august 2021
<i>Ordinært afdelingsmøde</i>	14. September 2021
Ekstraordinært afdelingsmøde	16. September 2021
Kommunal behandling og skema A godkendelse	september-oktober 2021
Landsbyggefondens godkendelse af skema A	december 2021
Rådgiverudbud	januar-marts 2022
Projektering	april-september 2022
Udbud	oktober 2022-marts 2023
Myndighedsgodkendelse skema B	april-maj 2023
Endelig kontrakt med entreprenør	tidligst 2. kvartal 2023
Opstart af renovering, byggeplads	forventet tidligst medio 2023
Forventet genhusningsperiode	Min. 6 måneder
Renovering slut	samlet renoveringsperiode 1 – 2 år

11. Genhusning

v. Bianca Lassen

11.1 Tryghedspakken

Hos Boligkontoret tilbyder vi en tryghedspakke til dig i forbindelse med renoveringen af dit boligområde. Vores Boligrådgivning står for tryghedspakken, og vil hjælpe og vejlede dig i forbindelse med flytning, genhusning og evt. materialevalg.

En del af tryghedspakken er, at I har en genhusningskonsulent til rådighed og det betyder, at under jeres genhusningsproces er Helle Gantzel og Gitte Olesen jeres nærmeste kontaktperson, og dem der skal sikre din genhusning fungerer optimalt. Har du personlige forhold eller bekymringer du har brug for at drøfte, kan du allerede nu ringe til Gitte eller Helle i kontorets åbningstid og få svar på dine spørgsmål.



Helle Gantzel



Gitte Olesen

TRYGHEDSPAKKEN

✓ FOLDER

- *Hvor skal du bo*
- *Spørgeskema*

✓ GENHUSNINGSAFTALE

- *Midlertidig genhusning*
- *Permanent genhusning*

✓ ADRESSEÆNDRING

✓ MEDDELELSE OM ÆNDRET HUSLEJE

- *Boligstøtte reguleres automatisk*
- *Ved ny bolig ansøges på ny*

✓ INTERNET, TV, TELEFONI



Ca. 6 mdr. før byggestart modtager du vores genhusningsfolder og spørgeskema. Folderen beskriver alt fra de 3 genhusningsmuligheder vi bruger selvstændig, midlertidig og permanent og alle øvrige forhold lige fra forsikring til boligstøtte, og ikke mindste venteliste regler. OBS ændret boligbehov.

Spørgeskemaet er ikke bindende, men du blive bedt om at tage stilling til, om du vil tilbage til samme bolig eller vil tilbydes en tilsvarende bolig. Du skal tage stilling til, om vi skal genhuse dig midlertidigt eller permanent pga. ændret boligbehov. Om du har brug for et personligt møde i hjemmet og har brug for praktisk hjælp til pakning, nedtagning af gardiner og lamper vil være en del af de spørgsmål, som du skal svare på i et spørgeskema.

Permanent genhusning betyder, at du vælger ikke at komme tilbage til din nuværende adresse, og at vi vil hjælpe dig videre i en anden bolig, der passer til dit behov, så vidt det er muligt. Der kan være tale om en intern flytning i afdelingen, hvor det passer med at en færdigrenoveret eller ombygget bolig i afdelingen er klar så du kan flytte direkte over i denne. I dette tilfælde overfører vi dit nuværende indskud, og du får selvfølgelig hjælp til flytningen. Vil du ikke tilbage til afdelingen, kan du blive genhuset permanent, vi overfører også her dit indskud og hjælper med din flytning. Denne rettighed træder i kraft 6 uger op til din genhusning. Så hvis du skal genhuses 1. december, er det muligt for dig fra 15. oktober at fraflytte på lempelige vilkår uden istandsættelsesudgifter, medmindre der er tale om grov mislighold af boligen.

Vi syner alle boliger ved udflytningen til genhusning. Vi syner for din sikkerhed, så vi ved hvordan boligen var inden håndværkerne overtog den.

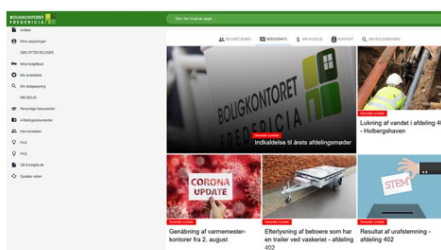
11.2

Kommunikation

Kommunikation

Kanaler:

Lejer-web
 Email
 SMS
 Personlige breve med post



Beboer-meddelelser

Projektstade
 Huslejevaresel
 Boligstøtte
 Storskrald
 Forsikring
 Folder om genhusning

Hvor skal du bo?

Den offentlige genhusningsperiode er på 6 måneder. Du kan blive genhuset i en anden bolig i afdelingen, eller i en anden afdeling. Hvis du vil blive genhuset i en anden afdeling, skal du være klar til at flytte inden for den offentlige genhusningsperiode. Hvis du vil blive genhuset i en anden afdeling, skal du være klar til at flytte inden for den offentlige genhusningsperiode.

Hvad ønsker du? (Vælg ét eller flere)

1. Du vil blive genhuset i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Du vil blive genhuset i en anden afdeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Du vil blive genhuset i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen og i en anden afdeling og i en anden bolig i afdelingen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Har du brug for hjælp til at svare på spørgeskemaet? Ja Nej

Hvis du har brug for hjælp til at svare på spørgeskemaet, kan du kontakte Boligkontoret Fredericia på telefon 70 20 20 20 eller på mail boligkontoret@fredericia.dk

Har du brug for hjælp til at svare på spørgeskemaet? Ja Nej

Hvis du har brug for hjælp til at svare på spørgeskemaet, kan du kontakte Boligkontoret Fredericia på telefon 70 20 20 20 eller på mail boligkontoret@fredericia.dk



3½ mdr. før du skal flytte, modtager du en genhusningsaftale. Her får du oplyst den præcise genhusningsperiode samt genhusningsadresse. Du har mulighed for at takke nej til det første genhusningstilbud, og vi vil så forsøge at finde et andet. Udgangspunktet er dog, at det første tilbud er det tilbud, der matcher en tilsvarende bolig i området, medmindre du af

personlige årsager har særlige genhusningsønsker – ex. at blive genhuset i et andet område fordi du har familie der eller et sted med elevator.

Hvis du på spørgeskema har valgt selvstændig genhusning, er det først med denne aftale, at du accepterer selv at finde et sted at bo under renoveringerne. Du bliver kompenseret med et beløb, der svarer til din nuværende netto husleje og vi opmagasinerer dine ting.

Sammen med genhusningsaftalen modtager du rigtig mange oplysninger. Jeg vil gennemgå dem i hovedtræk her, da der er mange ting at forholde sig til, men som sagt modtager du også disse informationer på skrift.

Forsikring: Sammen med genhusningsaftalen modtager du en blanket, som du skal udfylde og sende til dit forsikringselskab, så de ved, hvor du og dine ting befinder sig.

Post: Adressen kan midlertidigt ændres digitalt på Post Nords hjemmeside under adresseflytning/genhusning. Du må ikke ændre din adresse på folkeregisteret, men Boligkontoret giver Fredericia Kommune besked om din genhusning, så folkeregister, hjemmehjælp eller andre afdelinger også ved, hvor du er flyttet hen.

Boligstøtte: Under genhusningen skal du fortsætte med at betale din normale husleje og vil derfor opretholde din evt. boligstøtte. Du modtager fra kontoret huslejevaresel på din ændrede husleje 3 mdr. før din husleje ændres. Det gør huslejen den førstkommande første efter tilbageflytning. Din boligstøtte reguleres derefter automatisk.

Tv, internet og telefoni:

Du skal selv flytte dine egne produkter over i genhusningslejligheden, dette skal du blot informere om inden din genhusning, og selv lave en aftale med din leverandør. Har du udgifter hertil kompensere vi dig beløbet.

11.3

Flyttefirma

Vi sørger for, at der kommer et flyttefirma og flytter dine ting. Udgangspunktet er, at du selv pakker dine ting og klargøre til at flyttefirmaet kommer. Er du ældre eller har et svækket helbred, der gør, at du ikke selv kan klare pakningen, og heller ikke har familie eller venner der kan hjælpe dig, – kan du som nævnt via spørgeskemaet søge om hjælp til pakning, nedtagning af lamper og lign. Lejemålet tømmes helt for alt inventar – og vi sætter containere op til storskrald, så du kan rydde ud i dine ting, når du pakker.

Flyttefirmaet er et professionelt firma der er medlem af DMF (Dansk Møbeltransport Forening) der bl.a. giver sikkerhed for at flyttefirmaet har en forsikring på jeres ting under flytningen, at flyttefolkene bærer synlig og genkendelig arbejdsuniform og har procedurer for beskyttelse af jeres ejendele.

Flyttefirma leverer flyttekasser 4 uger før flytning og de bringer dem til din bolig, hvor du også kan få udleveret mærkater og labels. Labels bruger I til jeres egen orientering, om hvad I har i kasserne eller hvilket rum de hører til. Flyttefirmaet blander ikke bohaver fra forskellige boliger, så det er ikke jeres adresse, I skal notere. Når flyttefirmaet har fået dine ting i bilen – skriver du under på hvor mange kasser de har taget med og om der er særlige

forhold de har noteret sig en revne f.eks. i kasket på sofabord etc. – altså der er tale om en aftale mellem dig og flyttefirmaet.

Når du flytter tilbage, indgår du ligeledes en aftale med flyttefirmaet og aflevering af flyttekasser. De skal først have deres kasser retur, når du flytter helt tilbage.

12. Samlet økonomi, finansiering og fremtidig huslejeniveau

v. Preben Lærche

Den samlede økonomi for renovering

Økonomi for renovering af afd. 404 Christiansberg		
Samlet udgift for renoveringen	kr.	135.700.000
Brug af egne henlæggelser	kr.	- 3.000.000
Tilskud fra egen trækningsretten og Landsbyggefonden	kr.	- 3.080.000
I alt til belåning	kr.	<u>129.620.000</u>
Årlig ekstra udgift		
Årlig ekstra ydelse på lån, både støttet og ustøttet	kr.	5.917.000
I alt	kr.	<u>5.917.000</u>

Finansiering		
Ekstra udgift i alt	kr.	5.917.000
Besparelser på konto 115 + 120	kr.	- 400.000
Overgang til individuel afregning af vand	kr.	- 293.000
Forbrugsregnskab tages ud af driften	kr.	- 42.000
Direkte tilskud - manko lån	kr.	- 3.030.000
I alt yderligere årlige driftsudgift	kr.	<u>2.152.000</u>

Note 1:

Kommende leje er uden forbrug.

Forbrug af varme, el og vand inkl. afledningsafgift opkræves fremadrettet af forsyningsselskaber.

Koldt brugsvand afregnes i dag som fællesudgifter. I projektet monteres målere for koldt brugsvand, således dette kan afregnes efter forbrug inklusive vandafledningsafgiften til Fredericia Spildevand.

Note 2:

Huslejen er beregnet ud fra forventet finansieringsmodel til niveauet efter gennemført renovering. Endelig fastsættelse afhænger af byggesagens gennemførelse, godkendelser fra Landsbyggefonden og Fredericia Kommune.

Note 3:

Landsbyggefonden påbegynder nedbringelse af driftsstøtte med 9 kr./m²/år begyndende 4 år efter der er givet tilsagn til driftsstøtte.

12.1**Huslejekonsekvens**

Huslejekonsekvensen berører hele afdelingen.

Den kommende husleje er inddelt på 2 boligtyper:

Tilgængelige boliger

Renoveret bolig

Nuværende bolig	Nuværende leje (2022)	Stigning i leje	Kommende leje inkl. vand	Reduktion ved overgang til direkte vandafregning	Kommende leje med individuel vand	Kommende bolig
Bygning 1						
103 m2 - 4 vær.	4.725 kr.	2.911 kr.	7.636 kr.	-371 kr.	7.264 kr.	97 m2 - 3 vær. Tilgængelig
103 m2 - 4 vær.	4.725 kr.	2.355 kr.	7.080 kr.	-371 kr.	6.709 kr.	101 m2 - 4 vær. Renoveret
103 m2 - 4 vær.	4.725 kr.	3.669 kr.	8.394 kr.	-371 kr.	8.023 kr.	108 m2 - 4 vær. Tilgængelig
Bygning 2						
78 m2 - 3 vær.	3.487 kr.	2.186 kr.	5.673 kr.	-281 kr.	5.392 kr.	79 m2 - 3 vær. Renoveret
Bygning 3						
86 m2 - 3 vær.	4.056 kr.	2.811 kr.	6.867 kr.	-310 kr.	6.557 kr.	86 m2 - 2/3 vær. Tilgængelig
86 m2 - 3 vær.	4.056 kr.	2.315 kr.	6.371 kr.	-310 kr.	6.061 kr.	90 m2 - 3 vær. Renoveret
86 m2 - 3 vær.	4.056 kr.	3.515 kr.	7.571 kr.	-310 kr.	7.261 kr.	97 m2 - 4 vær. Tilgængelig

Til huslejen skal tillægges forbrugsomkostninger til el, varme, og brugsvand.

Koldt brugsvand afregnes i dag som fællesudgifter. I projektet monteres målere for koldt brugsvand, således dette kan afregnes efter forbrug inklusive vandafledningsafgiften til Fredericia Spildevand.

Huslejen er beregnet ud fra prisniveau januar 2022. Endelig fastsættelse afhænger af byggesagens gennemførelse og godkendelser fra Landsbyggefonden og Fredericia Kommune.

12.2 Eksempel for økonomi uden støtte fra Landsbyggefonden

Udskiftning af tage
 Facader og gavle ommures – Eksisterende altaner bevares med kuldebrosproblemer
 Udskiftning af faldstammer samt tekniske installationer
 Køkken og badrenovering i eksisterende rammer
 Udskiftning af vinduer og døre til boliger, opgange og kælder

Samlet sum: **60.000.000 kr. Inkl. omkostninger**
 Årlig huslejeforhøjelse **3.316.800 kr. - Svarende til 89% i forhold nuværende huslejeniveau**

				Nuværende husleje	Stigning husleje
2 Værelser	1	78	88,78%	kr. 3.487	kr 3.096
3 Værelser	29	78	88,78%	kr. 3.487	kr 3.096
3 Værelser	30	86	88,78%	kr. 4.056	kr 3.601
4 Værelser	18	103	88,78%	kr. 4.725	kr 4.195

Til sammenligning vil huslejeforhøjelsen for Helhedsplanen med støtte være 58% i gennemsnit pr. lejemål.

13. Afstemning

Afstemning om godkendelse af skema A og dermed grundlaget for gennemførelse af den fysiske helhedsplan i afdeling 404 - Christiansberg.

Antal stemmeberettiget beboere: 38 lejemål giver 76 antal stemmer

Antal stemmer **for** helhedsplanen: 50 stemmer

Antal stemmer **imod** helhedsplanen: 26 stemmer

14. Byggeudvalg Byggeudvalgets roller

De overordnede rammer for projektet er fastlagt, men byggeudvalget har efter afstemningen mulighed for at få indflydelse på det endelige resultat.

Byggeudvalget vil bl.a. blive inddraget i beslutninger der vedrører

- Udearealer
- Valg af materialer

Tilkøbsmuligheder hvis dette bliver muligt

Byggeudvalget har frem til i dag bestået af afdelingsbestyrelses medlemmer. Ved mødet blev der valgt yderligere to beboere til byggeudvalget.

Afdelingsbestyrelse medlemmer i byggeudvalget:

Grethe H. Madsen (bygning 2, renoveret)	Medlem 1 - Afdelingsformand
Henny Johnsen (bygning 3, renoveret)	Medlem 2 - Bestyrelsesmedlem
Finn Barsk (bygning 2, renoveret)	Medlem 3 - Bestyrelsesmedlem

Yderligere valgt til byggeudvalget:

Kim Meier, 15, 1. tv. (bygning 2, renoveret)	Medlem 4 - Byggeudvalg
Trine Zimmermann, 13, st. tv. (bygning 2, renoveret)	Medlem 5 - Byggeudvalg
Trine Vindeløv (bygning 2, renoveret)	Suppleant

15. Underskrifter

Afdelingsformand, Grethe Madsen
Dirigent, Mikael Paasch
Projektleder, Simon Kaad Gade, Boligkontoret Fredericia

Spørgsmål til projekt og proces

Under mødet blev der stillet en række spørgsmål.

Vedr. projekt og proces:

Spørgsmål: Hvorfor har man valgt at flytte køkkenen i bygning 2?

Svar: Fordi der bl.a. kommer helt ny rørinstallation og derved fjernes alle gulve, så kan vi fremtidssikre boligerne. Det sikres ved at indrette, så der er mulighed for at placere køkken og stue op mod hinanden, og derved åbne op mellem køkken og stue.

Spørgsmål: I blok 3, får man da nye gulve ved altan eller laver man bare en lappeløsning?

Svar: I renoverede boliger i blok 3, hvor altan ligger til rummet kommer der nye gulve som om nødvendigt slibes til niveau med tilstødende gulv.

Spørgsmål: Bliver gulvene slebet i renoverede boliger?

Svar: Der indhentes tilbudspriser for nye gulve i de renoverede boliger, men det afhænger af priserne og dermed sagens samlede økonomi. Hvis gulve ikke skiftes, vil omfang af slibning/reparationer blive vurderet

Spørgsmål: Kommer der nye gulve i de rum som er nye i bygning 2?

Svar: Ja hvor der tidligere var køkken kommer der nyt gulv, hvor altan ligger til rummet kommer der nye gulve som om nødvendigt slibes til niveau med tilstødende gulv.

Spørgsmål: Døre er meget mørke. Kommer der nye lyse døre?

Svar: Vi indhenter pris på nye døre som særprojekt og så vil økonomien vise om de bliver skiftet.

Spørgsmål: Kommer der EL-korrespondance i entreen?

Svar: Det vil blive afklaret under projekteringen

Spørgsmål: Skiftes dør mellem opgang og bolig?

Svar: Ja.

Spørgsmål: Der er meget glas i opgange, ... har I tænkt på det?

Svar: Vi sikrer at vinduer kan åbne og der er mulighed for naturlig udluftning. Der skal være opluk på hver etage blandt andet for at brandvæsenet kan få slanger ind på hver etage.

Spørgsmål: Har boet i Sønderparken, hvor der var nedhængte lofter pga. ventilationsrør. Kommer der nedhængte lofter i blok 3, når der laves ventilation?

Svar: Der kommer decentrale anlæg i hver bolig. Ventilationsrørene føres ved loft, derfor kommer der nedhængt loft, så rørene skjules. Endeligt omfang og placering fastlægges i forbindelse med projekteringen

Spørgsmål: Får vi samme slags vinduer som i dag?

Svar: Der er to muligheder, dreje/kip indadgående, som I har i dag eller vendevinduer. Dette drøftes under projekteringen med byggeudvalget.

Spørgsmål: Hvorfor kommer der så mange tilgængelige boliger?

Svar: For at få støtte fra Landsbyggefonden (LBF). LBF har et princip niveau for antal tilgængelige boliger.

Spørgsmål: I blok 2 er der kældertrappe under altan. Flyttes denne?

Svar: Ja, hvis det er nødvendigt

Spørgsmål: Skal hver bolig have sin egen vandmåler?

Svar: Hver bolig får egen måler

Spørgsmål: Skal køl/fryseskab genbruges?

Svar: Det bliver vurderet senere. Køl/fryseskabe er selvstændig økonomi.

Spørgsmål: Får vi nye garderober i soveværelset?

Svar: I de tilgængelige boliger er garderober med. Der indhentes priser på skabe, derefter vurderes det om de skiftes i de renoverede.

Vedr. genhusning:

Spørgsmål: Hvad er permanent genhusning?

Svar: Permanent genhusning betyder, at du vælger ikke at komme tilbage til din nuværende adresse, men flytter direkte over i den nye bolig.

Spørgsmål: Er der mulighed for, at man kan smide ting ud?

Svar: Ja, der bliver opstillet en container til storskrald i afdelingen.

Spørgsmål: Hvor skal vi genhuses?

Svar: Nogen bliver genhuset i området. Man har mulighed for at have indflydelse på dette via spørgeskemaet som udleveres ca. 6 måneder før genhusning.

Vedr. økonomi:

Spørgsmål: Hvordan er man kommet frem til 130 millioner kr. i belåning?

Svar: Tal i budget er baseret på erfaringstal fra tidligere renoveringer. Vi har vurderet, at det ikke giver merværdi for projektet at sende de enkelte budgettal ud til jer.

Spørgsmål: Byggematerialer stiger jo nu, hvordan tager man højde for det?

Svar: Vi kan ikke spå om udviklingen af byggemarkedet, men budgettallene bygger på erfaringspriser i det nuværende marked.

Spørgsmål: Hvorfor bruges der kun 3 millioner fra vores egne henlæggelser?

Svar: Vi må ikke tage alle pengene. Og så skal der være nok til hvis der sker noget inden renoveringen.

Spørgsmål: I renoveringen i Sønderparken steg vi ikke så meget?

Svar: *Nej. Sønderparken var omfattet af andet boligforlig, der var dengang og den politiske situation er en anden nu. De steg ikke så meget, idet den oprindelige husleje var højere end jeres. Landsbyggefonden støtter indtil et vist huslejeniveau, dvs. jo højere nuværende husleje man har, betyder mindre stigning efter renoveringen. I jeres tilfælde, har I en meget lav husleje – derfor kommer I til at stige mere. I Sønderparken var der også forskellige huslejestigninger i de forskellige afdelinger.*

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Mikael Paasch

På vegne af: Dirigent

PID: 9208-2002-2-916589700905

Dato: 2021-09-29 04:52 (UTC)

NEM ID 

Simon Kaad Gade

På vegne af: Projektleder

PID: 15479751

Dato: 2021-09-29 06:39 (UTC)

NEM ID 

Grethe Hindsgaul Madsen

På vegne af: Formand for afdelingsbestyrelsen

PID: 9208-2002-2-915943840367

Dato: 2021-09-29 06:42 (UTC)

NEM ID 